

Amtsblatt 27 (05.07.2019)

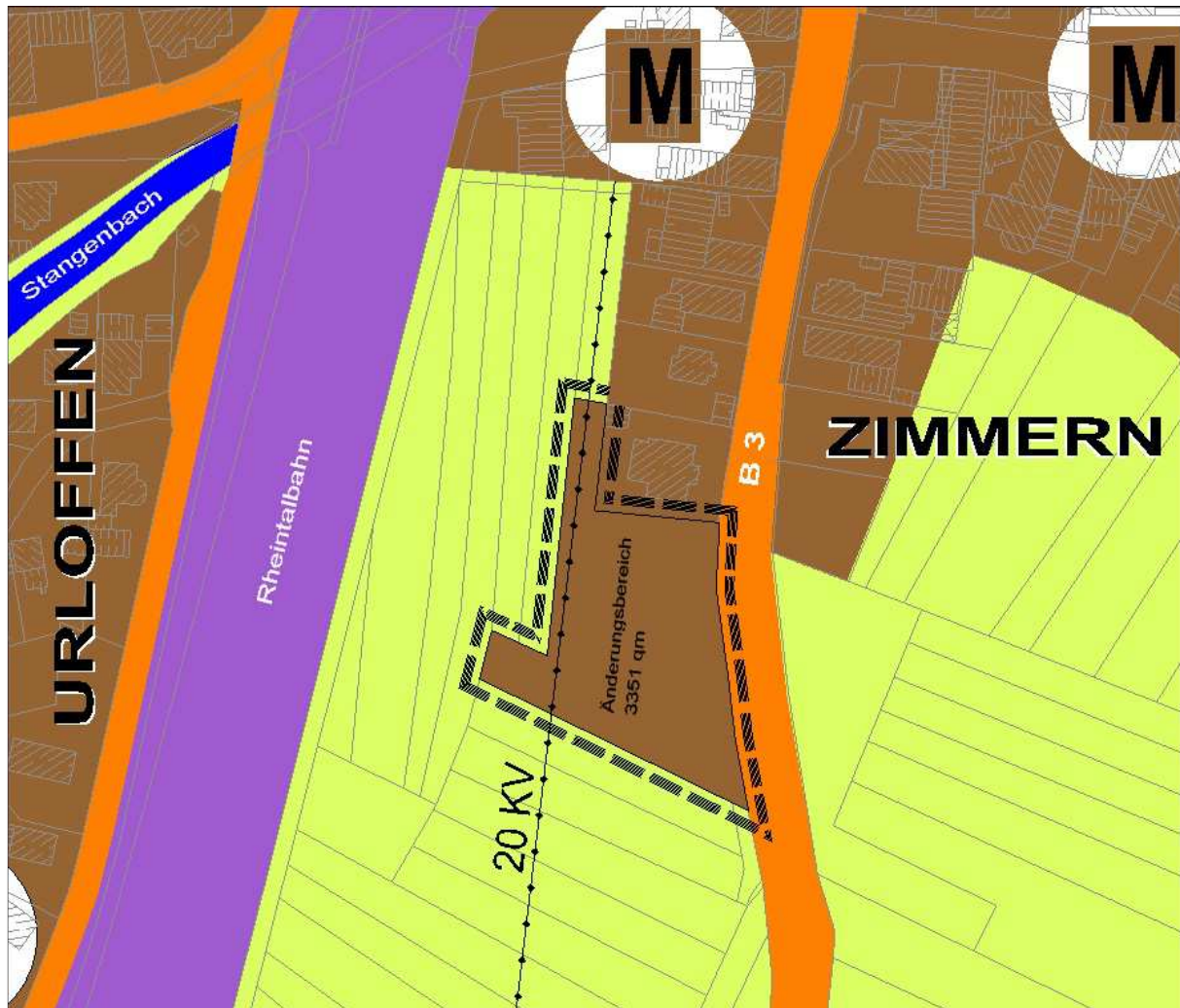
Öffentliche Bekanntmachung

Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich des Bebauungsplanes "Zimmern Süd-West", Ortsteil Urloffen

Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 und
frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB

Der Gemeinderat der Gemeinde Appenweier hat in seiner öffentlichen Sitzung am 18.03.2019 beschlossen, den Flächennutzungsplan gemäß § 2 Abs. 1 in Verbindung mit § 1 Abs. 8 BauGB zu ändern und eine frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB durchzuführen.

Der räumliche Geltungsbereich des Änderungsbereichs ergibt sich aus der abgedruckten Planskizze.



Ziel und Zweck der Planänderung

Durch die Änderung des Flächennutzungsplanes sollen die planungsrechtlichen Voraussetzungen für die Erweiterung des bestehenden Restaurants um ein Gästehaus am südlichen Ortsrand von Zimmern geschaffen werden, um den Standort des Betriebes zu sichern und dessen betriebsbedingte Erweiterung zu ermöglichen.

Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung

Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung findet in Form einer Planaufgabe bei der Gemeinde Appenweier, Bauamt, Rathaus 2, 1. OG, Ortenauer Straße 38, 77767 Appenweier vom 15.07.2019 bis 16.08.2019 während der üblichen Öffnungszeiten statt. Zusätzlich sind die Planunterlagen online unter <https://www.appenweier.de/de/Wirtschaft-Bauen/Flaechennutzungsplan> abrufbar. Stellungnahmen zur Flächennutzungsplan-Änderung können schriftlich oder mündlich zur Niederschrift bis zum 16.08.2019 bei der Gemeinde abgegeben werden.

Appenweier, 03.07.2019

Manuel Tabor
Bürgermeister