

Planzeichen

- 3. Bauweise, Baulinien, Baugrenzen
(§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB, § 22 und 23 BauNVO)
 - 3.5. Baugrenze
- 4. Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen des öffentlichen und privaten Bereichs, Flächen für den Gemeinbedarf, Flächen für Sport- und Spielanlagen
(§ 9 Abs. 1 Nr. 5 und Abs. 6 BauGB)
 - 4.1. Flächen für den Gemeinbedarf
 - Gesundheitlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
 - Feuerwehr
- 6. Verkehrsflächen
(§ 9 Abs. 1 Nr. 11 und Abs. 6 BauGB)
 - 6.3. Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung
Rettungszufahrt / Rettungszufahrt PKW und landwirtschaftlicher Verkehr
- 9. Grünflächen
(§ 9 Abs. 1 Nr. 15 und Abs. 6 BauGB)
 - 9. Grünflächen / Ruhender Verkehr
- 15. Sonstige Planzeichen
 - 15.13. Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
(§ 9 Abs. 7 BauGB)
 - 15.14. Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung, z.B. von Baugebieten, oder Abgrenzung des Maßes der Nutzung innerhalb eines Baugebietes
(§ 1 Abs. 4, § 16 Abs. 5 BauNVO)

Stand: 01.10.2024
Fassung: Vorentwurf

Anlage Nr. 1

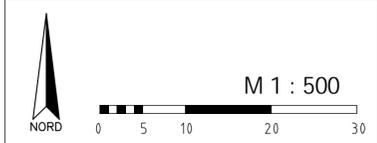
Gemeinde Appenweier

Ortenaukreis

Bebauungsplan "Blaulichtzentrum"

Variante B

Zeichnerischer Teil



Es wird bestätigt, dass die Inhalte dieses Bebauungsplanes mit dem hierzu ergangenen Beschluss des Gemeinderats der Gemeinde Appenweier vom..... übereinstimmen

Verfahrensdaten:

Aufstellungsbeschluss:
Entwurfsbilligung:
Offenlage:
Satzungsbeschluss:

In Kraft getreten am:

Appenweier,

.....
Victor Lorenz, Bürgermeister

Der Bebauungsplan ist durch öffentliche Bekanntmachung gemäß §10 Abs. 3 BauGB am in Kraft getreten.

Appenweier,

.....
Victor Lorenz, Bürgermeister

Die verwendete Planunterlage mit Stand 2020 entspricht den Anforderungen des § 1 PlanZV

Lagesystem: GK <input type="checkbox"/> UTM <input checked="" type="checkbox"/>		Stand Kataster: 2022
Höhensystem (HST): 130 (DHHN12) <input type="checkbox"/> 160 (DHHN92) <input type="checkbox"/> 170 (DHHN2016) <input type="checkbox"/>		Stand Umlegung:
Bestandvermessung:		
Projekt	22.7479.T	
Bearbeiter	Köhler	
Gez.	Köhler	
Datum	01.10.2024	