



### Planzeichen

9. Grünflächen  
(§ 9 Abs. 1 Nr. 15 und Abs. 6 BauGB)

9. Private Grünflächen - Freizeit und Erholung (Gartenfläche)

9. Öffentliche Grünflächen

13. Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und z Entwicklung von Natur und Landschaft  
(§ 9 Abs. 1 Nr. 20, 25 und Abs. 6 BauGB)

13.1. Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und Entwicklung vor Natur und Landschaft - Biotop „Feldgehölz am Ostrand von Nesselried“  
(§ 9 Abs. 1 Nr. 20 und Abs. 6 BauGB)

15. Sonstige Planzeichen

15.13. Grenze des räumlichen Geltungsbereiches  
(§ 9 Abs. 7 BauGB)

Bereich Teilaufhebung

Stand: 03.04.2024  
Fassung: Satzung

Anlage Nr. 1

**Gemeinde Appenweier**  
Ortenaukreis

**2. Änderung und Teilaufhebung  
Bebauungsplan "Im Heidewald"  
in Appenweier-Nesselried**

Zeichnerischer Teil

NORD

M 1 : 500

0 5 10 20 30

Es wird bestätigt, dass die Inhalte dieses Bebauungsplanes mit dem hierzu ergangenen Beschluss des Gemeinderats der Gemeinde Appenweier vom 13.05.2024 übereinstimmen

Appenweier, den 03.06.2024

.....  
Viktor Lorenz  
Bürgermeister

Der Bebauungsplan ist durch öffentliche Bekanntmachung gemäß § 10 Abs. 3 BauGB am 14.06.2024 in Kraft getreten.

Appenweier, den 14.06.2024

.....  
Viktor Lorenz  
Bürgermeister

Verfahrensdaten:

Aufstellungsbeschluss: 24.07.2023

Entwurfsbilligung: 29.01.2024

Offenlage: 26.02.2024 - 28.03.2024

Satzungsbeschluss:

In Kraft getreten am: 14.06.2024

Die verwendete Planunterlage mit Stand 2020 entspricht den Anforderungen des § 1 PlanZV

Lagesystem:	GK <input type="checkbox"/>	UTM <input checked="" type="checkbox"/>	Stand Kataster:	2023
Höhensystem (HST):	130 (DHHN12) <input type="checkbox"/>	160 (DHHN92) <input type="checkbox"/>	170 (DHHN2016) <input type="checkbox"/>	Stand Umlegung:
Bestandvermessung:				
Projekt	23.7716.T	■ BERATUNG PLANUNG BAULEITUNG		
Bearbeiter	Köhler			
Gez.	Kö.	Allerheiligenstraße 1 · 77855 Achern · Tel. 07841 6949-0		
Datum	03.04.2024			